



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 23**

22 Ιανουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Κοζάνης, επί της οδού Αργυροκάστρου, Ο. Τ. 41 1

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Χαιρεφώντος αρ. 1, στην Πλάκα............................ 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 19762 (1)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Κοζάνης, επί της οδού Αργυροκάστρου, Ο. Τ. 41.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α΄ 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 4, 5, 15, 16, 17, 18 και 21 (παρ. 6 και 7).

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ΄) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137).

3) Τις από 17.12.93 (αρ. πρωτ. 38224) και 8.9.95 (αρ. πρωτ. 38222) αιτήσεις της Λιόντα Ελένης συζ. Γεωργίου, ιδιοκτήτη του ωφελούμενου ακινήτου και ιδιοκτήτη του ονομαστικού τίτλου με αριθ. 5771.

4) Την 111/4/22.2.96 σύμφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 12.9.92 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 961Δ/21.9.92) από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Θεσ/κης επί των οδών Νέας Παραλιακής Λεωφόρου Ανθέων και Ανωνύμου, για 70349,24 m² και για το οποίο έχει εκδοθεί ο 5771 σχετικός ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για 23,73 m² από ορόφους και περιήλθε στην Λιόντα Ελένη συζ. Γεωργίου και μεταβίβαση από την κυρία του βαρυνομένου ακινήτου και δικαιούχου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης «Εταιρεία Δημητριακών Βορείου Ελλάδος Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ειδών Διατροφής Αντιπροσώπων Διανομών Τεχνικών και Ναυτιλιακών Επιχειρήσεων». Το ενσωματωμένο στους τίτλους αυτούς δικαίωμα Μ.Σ.Δ. πραγματοποιείται με την παρούσα ως δομήσιμη επιφάνεια σε ωφελούμενο ακίνητο με χρήση κατοικίας το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Κοζάνης, επί της οδού Αργυροκάστρου Ο.Τ. 41.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/1995 είναι τα εξής:

Α. ΒΑΡΥΝΟΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ (Β): (Διατηρητέο)

α) Θέση ακινήτου: Νέα Παραλιακή Λεωφ. Ανθέων και Ανωνύμου, Θεσσαλονίκη.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 27057,40 m².

γ) Συντελεστής δόμησης: 4,20.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70%.

ε) Αξία ανά m² γης: 294840 δρχ.

στ) Συντελεστής εμπορικότητας: 2,00.

3) Τα ειδικότερα στοχεία του ωφελουμένου ακινήτου που βρίσκεται στο Πολεοδομικό συγκρότημα Κοζάνης και του οποίου οι όροι δομήσεως αναφέρονται στο σε κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα από 11.5.95 που θεωρήθηκε από τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κοζάνης, είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Οδός Αργυροκάστρου, Ο.Τ. 41, στο Δήμο Κοζάνης όπως αυτό φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της διεύθυνσης τοπογραφικών εφαρμογών με την 19672/96

πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 228,85 m².

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,40.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70%.

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 21,00.

στ) Συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια δόμησης: 320,39 m².

ζ) Αποστάσεις (Δ): 4,60 m.

η) Αξία ανά m² γης: 34944 δρχ. και συντελεστής εμπορικότητος 1,40 σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου α της παραγράφου 7 του άρθρου 21 του Ν. 3200/95.

θ) Για το ωφελούμενο αυτό ακίνητο έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία πριν από τις 30.5.1994 και συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 της ενότητας Α του άρθρου 4 του Ν. 2300/95 σύμφωνα με το από 11.5.95 θεωρημένο τοπογραφικό από τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κοζάνης.

ι) Για το ωφελούμενο αυτό ακίνητο υφίσταται δικαίωμα υψούν και δικαίωμα πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση υπέρ της Λιόντα Ελένης συζ. Γεωργίου.

4) Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Η συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία εγκρίνεται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 72,995 m² στο Γ όροφο, που αντιστιχούν σε 23,673 m² από ορόφους, από το περιγραφόμενο στην παράγραφο 2 βαρυνόμενο ακίνητο.

5) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Οδός Αργυροκάστρου, Ο.Τ. 41, Κοζάνη.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 228,85 m².

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,82.

δ) Ποσοστό πραγματοποιουμένης κάλυψης: 50%.

ε) Μέγιστο πραγματοποιούμενο ύψος: 15,94 m.

στ) Συνολική πραγματοποιούμενη επιφάνεια δόμησης: 415,152 m², εκ των οποίων 342,157 m² σύμφωνα με την υπ' αρ. 398/70 οικοδ. άδεια, και 72,995 τ.μ. με Μ.Σ.Δ.

ζ) Αποστάσεις (Δ): 3,00 μ.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Θέσεις σταθμεύσεως: Δεν απαιτείται.

ι) Η ανέγερση του κτιρίου στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει να γίνει σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 19672/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

6) Πριν από τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει:

α) Να προκομισθούν στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία από τους ενδιαφερόμενους πιστοποιητικά από τα αρμόδια υποθηκοφυλάκεια ότι η παρούσα απόφαση σημειώθηκε στο περιθώριο των οικείων μερίδων του βαρυνομένου και του ωφελουμένου ακινήτου και βεβαίωση της αρμόδιας Κεντρικής Υπηρεσίας ότι ακυρώθηκαν οι ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

β) Να διαπιστωθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η παρούσα απόφαση καταχωρήθηκε στο βιβλίο που τηρείται για το Δήμο Κοζάνης, σύμφωνα με την παράγραφο 7 της 32913/10.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 341/18.5.1995).

γ) Να ελεγχθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση είναι εντός των ορίων του 10% του συνόλου των δομησίμων επιφανειών που προκύπτει κατά προσέγγιση από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών δόμησης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κοζάνης.

Άρθρο 2

1) Ακυρώνεται 5771 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για το σύνολό του.

Άρθρο 3

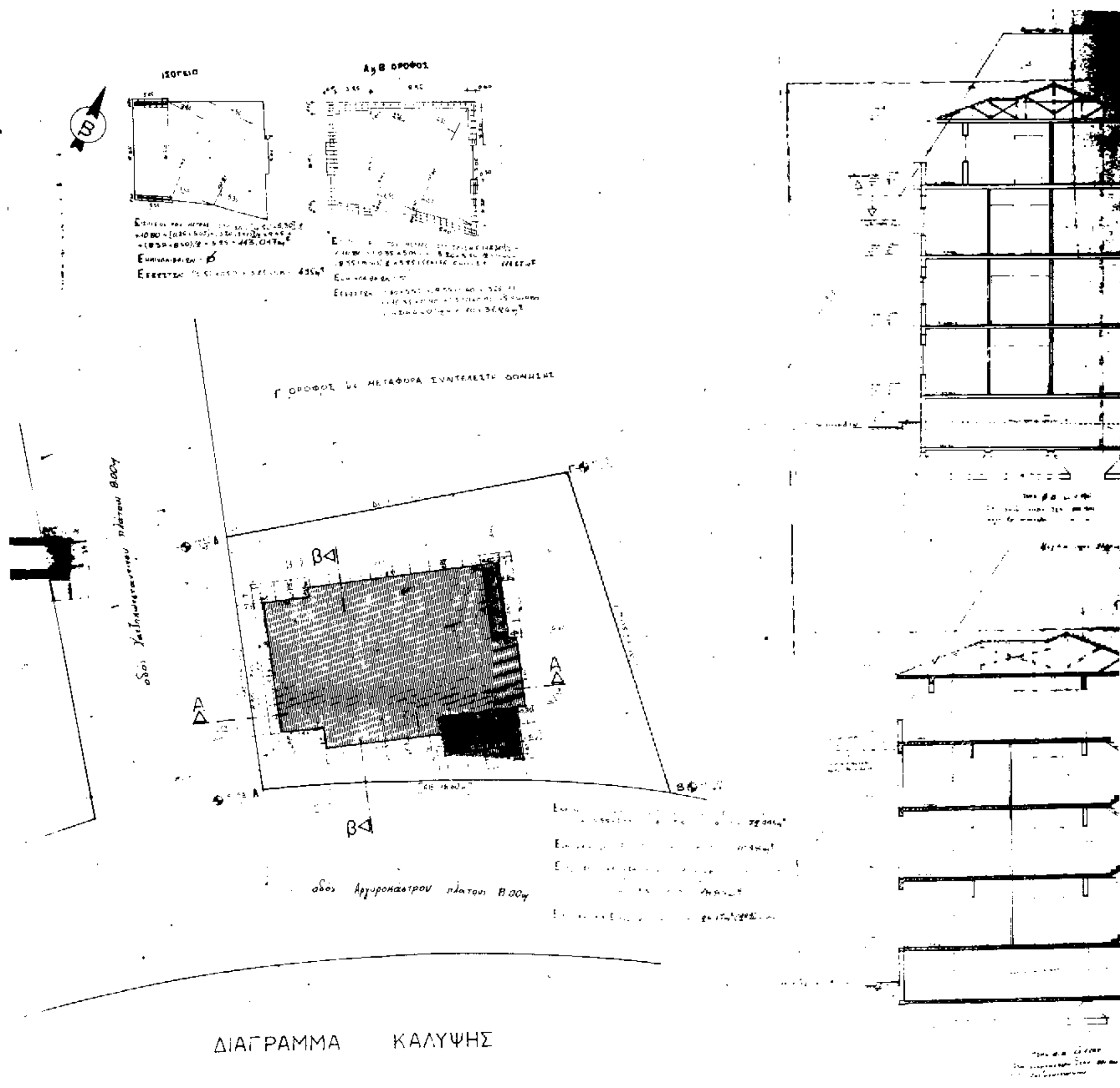
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 1996

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΙΣΟΓΕΙΟ
Β<
Α
Δ
Α
Δ
Β<
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε: 228.85 μ²

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

18.60 μ

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

160.195 μ²

320.39 μ²

416.507 μ²

18.00 μ

27.00 μ

1874.28

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ε = 114.40

Ε = 114.57

Ε = 114.57 μ²

Ε = 114.57 μ²

Ε = 12.993 μ²

Ε = 449.452 μ²

14.50 μ

3.20 μ

2.10 μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 19762/96

Εγκρίνουμε πραγματοποιούμενα Μ.Σ.Δ. ... που βρίσκεται εντός του ... Δ. Καλάμης, ... Αργυροκάστρου, Ο.Γ. 41

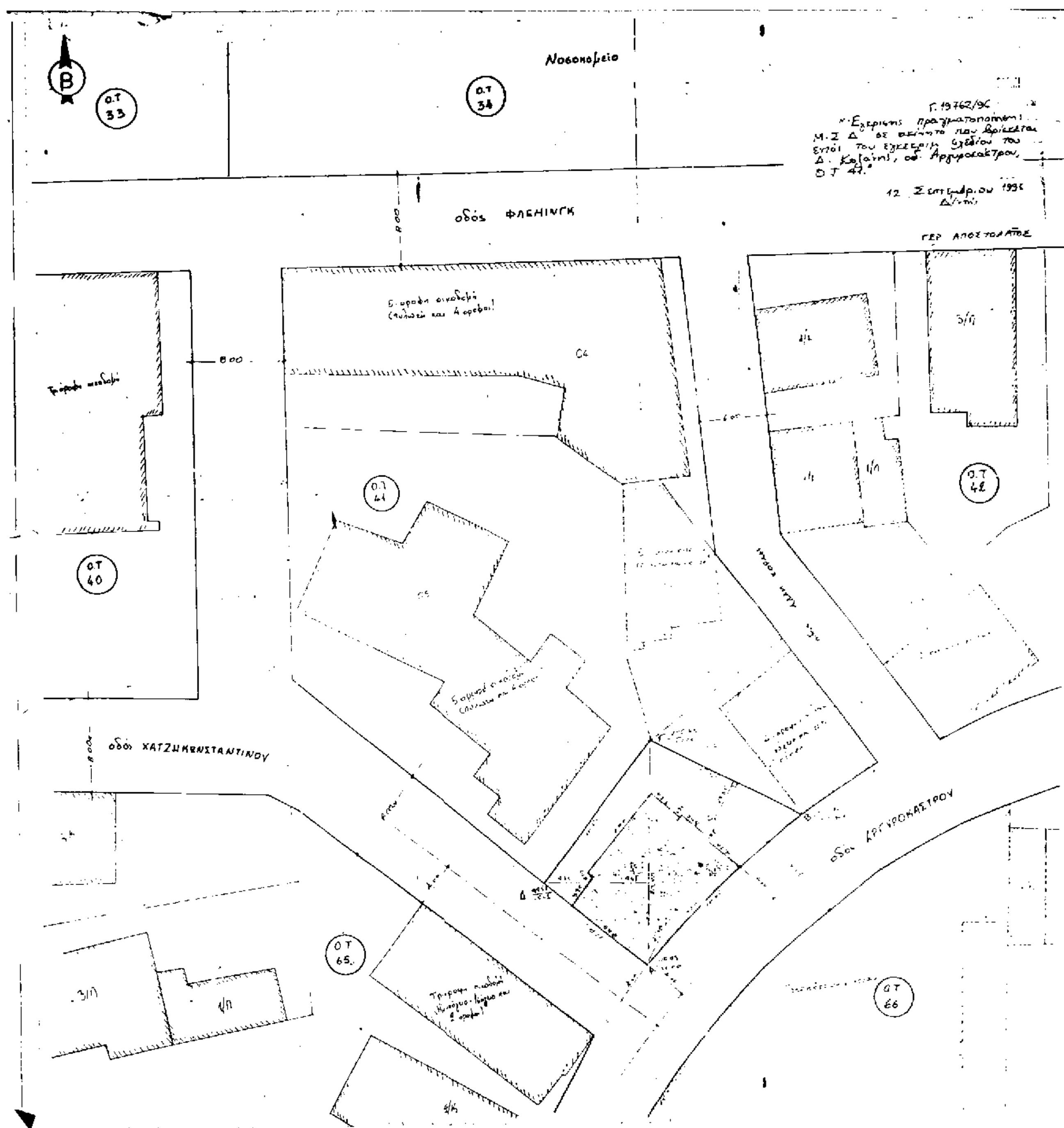
12 Σεπτεμβρίου 1996

Αθήνα,

ΓΕΩ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ

Αρ. Φ. 324 Ε/96

Εξ. 2



Β
Νοσοκομείο
Ο.Τ 33
Ο.Τ 34
Γ. 19762/96
οδός ΦΛΕΜΙΝΓΚ
ΓΕΡ ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Ο.Τ 40
Ο.Τ 41
Ο.Τ 42
οδός ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
οδός ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ
Ο.Τ 65
Ο.Τ 66

Ο.Τ. 53
Ο.Τ. 26
Ο.Τ. 40
Ο.Τ. 41
Ο.Τ. 42
Ο.Τ. 65
Ο.Τ. 66

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΖΑΝΗΣ κλ 1:500

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

15,00 | 400,00
8,00 / 13,00 | 150,00 / 25,00

70% . 1,4 . 4,4m . Ύψος

Β. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Γ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

= 228,85 m²

Δ. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ ΓΟΚ 85

Η. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Θ. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Α. Όροι δόμησης, Ο.Τ. 41 (Εξαμ. Ε΄, Τομέας III)

α. Για οικόπεδα μετά τις 13-2-86:
- Εμβαδόν: 400,00 τμ.
- Πρόσωπο: 15,00 μ.

β. Για οικόπεδα πριν τις 13-2-86:
- Εμβαδόν: 250,00 — παρέκκλιση 150,00
- Πρόσωπο: 13,00 — 8,00

γ. Σ.Δ.: 1,40

δ. Κάλυψη: 70%

Β. Για τα εν στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α οικόπεδο πληρούνται τα κριτήρια των παραγρ. 1, 2 & 3 της ... 4 του άρθρου ... του Ν. 2300/95 (ΦΕΚ 69 Α΄).

Κοζάνη ... 5-95
Ο ...

ΜΑΡΚΟΣ Φ. ...
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αρ. Φ 324Ε/36

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΛΕΝΗ ΛΙΟΝΤΑ
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ Ο.Τ 41 ΚΟΖΑΝΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ν.Η. ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	1:100
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1995
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΗΛ. ΓΕΡΟΚΩΣΤΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 17005 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Χαιρεφώντος αρ. 1, στην Πλάκα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α΄ 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 (ενότητα Α παρ. 1α), 6, 7, (παρ. 1 και 2α), 8, 9, και 21 (παρ. 4).

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ΄) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137).

3) Τις από 13.5.91 (αρ. πρωτ. 29662) και 21.6.96 (αρ. πρωτ. 17005) αιτήσεις της Φωτούλας Χριστοδουλοπούλου.

4) Την από Μάϊο 96 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Γεωργίου Δουλγεράκη.

5) Την από 19.6.96 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας του βαρυνομένου ακινήτου του δικηγόρου Αθηνών Αλέξανδρου Τζανετάκη.

6) Την με αριθμό 5580/20.6.96 ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ειρήνης συζ. Γερασίμου Πεφάνη το γένος Βασ. Μιχαλάτου πράξη συναίνεσης της Φωτούλας θυγ. Σταύρου και Σοφίας Χριστοδουλοπούλου κυρίου και επικαρπωτή του βαρυνομένου ακινήτου.

7) Την με αρ. Πράξης 355 της συνεδρίας 30/3.7.91 θετική γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8) Την από 10.4.96/67010/3210 βεβαίωση ότι δεν έχει ανακληθεί το υπ' αριθμόν 8.11.80 Π.Δ. (ΦΕΚ 617/Δ/80) με το οποίο έχει κηρυχθεί διατηρητέο το παραπάνω ακίνητο, χωρίς να έχει εκδοθεί για αυτό ειδική ρύθμιση για εξάντληση όλου ή μέρους του συντελεστή δόμησης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Χαιρεφώντος αρ. 1, στην Πλάκα και επί του οποίου υφίσταται κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέο με το υπ' αρ. 8.11.80 Π.Δ. (ΦΕΚ 617/Δ/80) όπου δεν έχει ανακληθεί και ανήκει στην Φωτούλα θυγ. Σταύρου και Σοφίας Χριστοδουλοπούλου όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α στο σχετικό πρωτότυπο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Γεωργίου Δουλγεράκη σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 17005/96 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Συνολική επιφάνεια ακινήτου 125, 97 m^2 εκ της οποίας σύμφωνα με την τεχνική μελέτη και την 355/30/3.7.91 πράξη γνωμοδότησης του Κ.Σ.Χ.Ο.Π. υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης με την παρούσα απόφαση για επιφάνεια 125,97x1,80 = 226,75–137,75 = 89,00 m^2.

β) Όροι δόμησης που ισχύουν στην περιοχή που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το από Μάϊο 96 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων:

Ι. Συντελεστής Δόμησης - 1,80.

ΙΙ. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης = 70%, ήτοι 125,97x70% = 88,18 m^2.

ΙΙΙ. Σύνολο δομησίμων επιφανειών που θα μπορούσαν να πραγματοποιηθούν στο βαρυνόμενο ακίνητο 125x1,80 = 226,75 m^2.

IV. Σύνολο υφισταμένων (δομημένων) επιφανειών 73,88 m^2 στο ισόγειο και 60,54 m^2 στον Α όροφο και 3,83 m^2 προσθ. μελλ. στον Α όροφο.

V. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 89,00 m^2 (226,75–137,75 m^2) εκ των οποίων 14,80 m^2 από ισόγειο και 74,20 m^2 από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στο όνομα της Φωτούλας θυγ. Σταύρου και Σοφίας Χριστοδουλοπούλου η δε έγκριση αφορά δομήσιμη επιφάνεια 14,80 m^2 στο ισόγειο και 74,20 m^2 από ορόφους ήτοι σύνολο μεταφερόμενης επιφάνειας 89,00 m^2.

Άρθρο 3

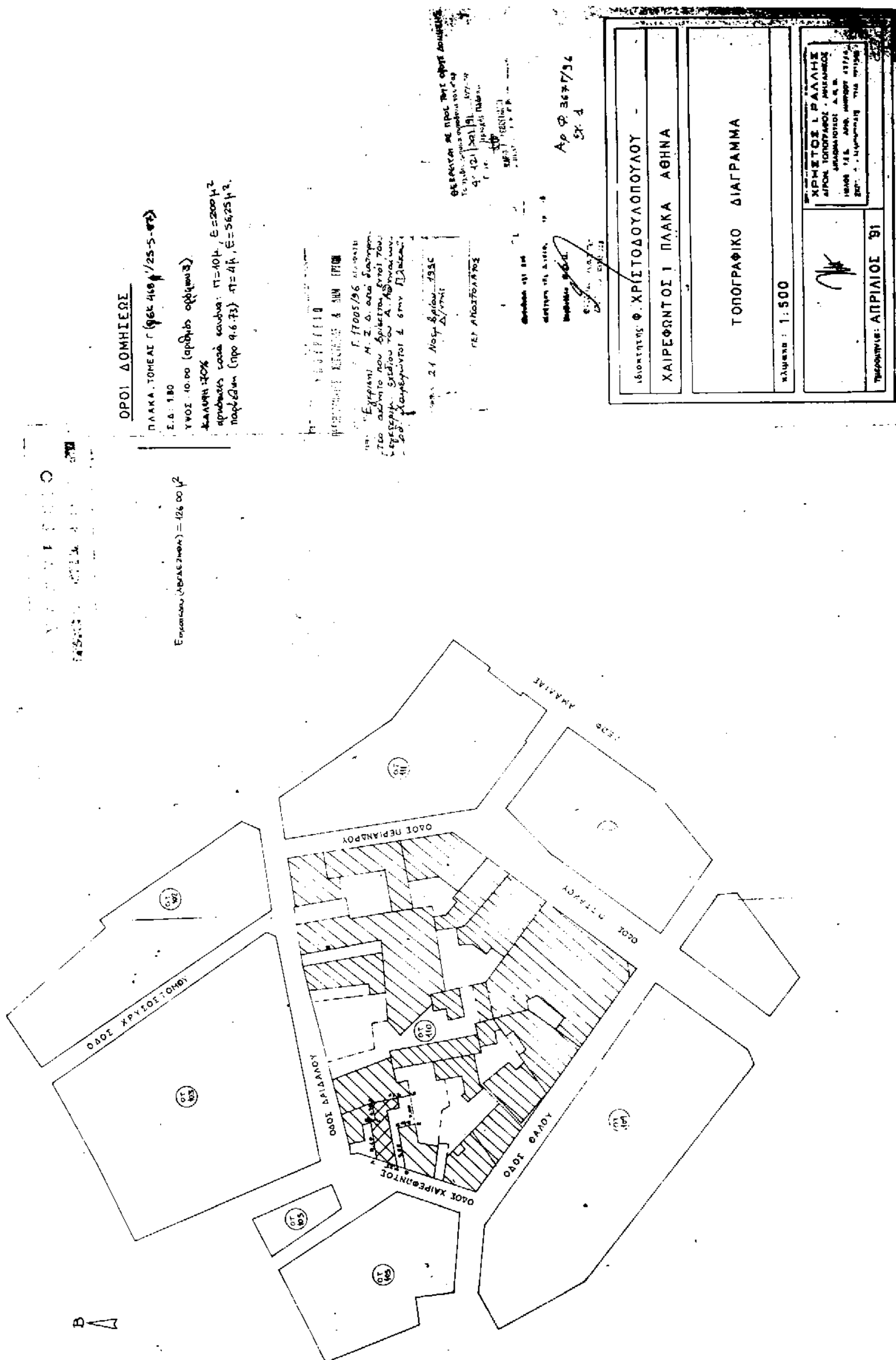
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 1996

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΧΑΙΡΕΦΩΝΤΟΣ 1 ΠΛΑΚΑ ΑΘΗΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα: 1:500
ΑΠΡΙΛΙΟΣ '91
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΑΙΔΑΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΑΙΡΕΦΩΝΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΘΑΛΟΥ